

Số: 757/TB-CCTHADS

U Minh Thượng, ngày 08 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số: 38/2022/QĐST-DS ngày 15/9/2022 của Tòa án nhân dân huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 287/QĐ-CCTHADS ngày 02/3/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 22/QĐ-CCTHADS ngày 26/6/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang thông báo về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản đấu giá:

- Tên đơn vị: Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang

- Địa chỉ: ấp Công Sự, xã An Minh Bắc, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

2. Thông tin tài sản cần thẩm định giá:

Tên tài sản: Tài sản của ông Huỳnh Chiến Thắng, sinh năm 1957 và bà Nguyễn Thị Dung, sinh năm 1958 gồm:

2.1. Quyền sử dụng đất:

Quyền sử dụng đất có diện tích là 29.981 m² (Hai mươi chín nghìn chín trăm tám mươi một mét vuông), Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 856714, số vào sổ cấp giấy chứng nhận 00959 do UBND huyện An Minh cấp ngày 29/5/2002 cho hộ ông Huỳnh Chiến Thắng. Đất tọa lạc tại ấp An Thoại, xã An Minh Bắc, huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang (nay là ấp Minh Hưng, xã An Minh Bắc, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang) gồm:

- Thửa 1 trích từ thửa 431, tờ bản đồ 4 có diện tích là 7.764 m², đất BHK, trong đó 66 m² đất thuộc HLATGT;

- Thửa 2 trích từ thửa 430, tờ bản đồ 4 có diện tích là 5.821,6 m², đất nuôi trồng thủy sản, trong đó 49,5 m² đất thuộc HLATGT;

- Thửa 3 trích từ thửa 490, tờ bản đồ số 4 có diện tích 15.856,4 m² đất lúa;
- Thửa 4 trích từ thửa 591, tờ bản đồ 4 có diện tích là 539 m², đất trồng cây lâu năm, trong đó 214,5 m² đất thuộc HLATGT.

2.2. Tài sản trên đất: Căn nhà cấp 4, chuồng trại chăn nuôi và cây trồng.

3. Điều kiện, tiêu chí cơ bản lựa chọn tổ chức thẩm định giá thực hiện:

- Có trụ sở chính hoặc chi nhánh trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;
- Tổ chức thẩm định giá được thành lập và hoạt động theo quy định và được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá theo quy định của pháp luật.

4. Hồ sơ tham gia gồm: 01 bộ

- Văn bản đề nghị tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá;
- Biểu phí thẩm định;
- Các tài liệu chứng minh đã thẩm định tài sản cùng loại gần nhất và các tài liệu liên quan khác kèm theo.

5. Thời gian và hình thức nộp hồ sơ:

- Thời gian: Ngày 08/9/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 12/9/2023
- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi Bưu điện (tính theo dấu Bưu điện) gửi về Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng, địa chỉ: Ấp Công Sự, xã An Minh Bắc, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Mọi thông tin chi tiết về tài sản thẩm định giá, liên hệ Chấp hành Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng, số điện thoại: 0974.491.588. Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng sẽ không hoàn trả lại đối với những hồ sơ đăng ký nhưng không được lựa chọn.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng báo đến các tổ chức hoặc doanh nghiệp thẩm định giá được biết để tham gia./.

Nơi nhận:

- Cổng TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tin);
- Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Lưu: VT, QLKTQĐ.



Nguyễn Thị Hồng Luyến